

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ЦИЛЬНИНСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ЦИЛЬНИНСКОГО РАЙОНА УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17 февраля 2026 г.

рп. Цильна

№35

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьями 23, 39.37 - 39.41, 39.43, 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Волга» (далее - ПАО «Россети Волга») от 14.01.2026 №188-УПО об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков и (или) земель, в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, администрация муниципального образования «Цильнинское городское поселение» ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить и утвердить границы публичного сервитута в отношении земельного участка 73:20:000000:458 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: Отпайка от ВЛ-0,4 кВ № 3 ТП № 2304 ВЛ-10 кВ № 3 ПС «Цильна», площадью 1962 кв.м., необходимого для оказания услуг электроснабжения населения и подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технологического обеспечения, размещенного с учетом обеспечения безопасной эксплуатации инженерного сооружения, принадлежащего на праве собственности ПАО «Россети Волга» (ИНН 6450925977 ОГРН 1076450006280), согласно приложенному описанию местоположения границ публичного сервитута, являющемуся неотъемлемой частью настоящего постановления (Приложение №1).

2. Срок действия публичного сервитута сроком на 49 (сорок девять) лет.

3. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) три месяца.

4. Установление зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон будет осуществлено в соответствии с постановлением

Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Размер платы за публичный сервитут, согласно приложению №2, к настоящему постановлению, вносится в полном объеме единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления.

6. ПАО «Россети Волга» (ИНН 6450925977 ОГРН 1076450006280) привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства, эксплуатации, инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. В пятидневный срок со дня принятия настоящего постановления обеспечить направление его в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ульяновской области.

Глава администрации



С.Г. Щербинин

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ публичного сервитута

Публичный сервитут в отношении земельных участков и (или) земель, в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: Отпайка от ВЛ-0,4 кВ № 3 ТП № 2304 ВЛ-10 кВ № 3 ПС «Цильна»
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	433610, Ульяновская область, район Цильнинский, рабочий поселок Цильна
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	1962 кв.м ± 15.50 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет в отношении земельных участков и (или) земель, в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: Отпайка от ВЛ-0,4 кВ № 3 ТП № 2304 ВЛ-10 кВ № 3 ПС «Цильна». Владелец публичного сервитута: Публичное акционерное общество "Россети Волга" (ОГРН 1076450006280, ИНН 6450925977), адрес: Российская Федерация, Саратовская область, г. Саратов, ул. Первомайская, 42/44, эл. адрес: office@rossetivolga.ru

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-73, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	538911.53	2242593.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
2	538907.95	2242594.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
3	538885.49	2242549.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
4	538874.91	2242526.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
5	538862.89	2242502.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
6	538818.93	2242413.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
7	538806.82	2242390.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
8	538785.28	2242344.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
9	538774.21	2242320.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
10	538751.72	2242276.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
11	538733.18	2242261.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
12	538683.38	2242171.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

13	538688.27	2242161.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
14	538691.89	2242163.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	538687.88	2242171.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	538736.30	2242259.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	538754.90	2242274.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	538777.81	2242318.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	538788.92	2242342.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	538810.42	2242389.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
21	538822.49	2242412.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
22	538866.47	2242500.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
23	538878.51	2242525.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
24	538889.09	2242547.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	538911.53	2242593.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_i), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута

Схема расположения границ публичного сервитута

Обзорная схема



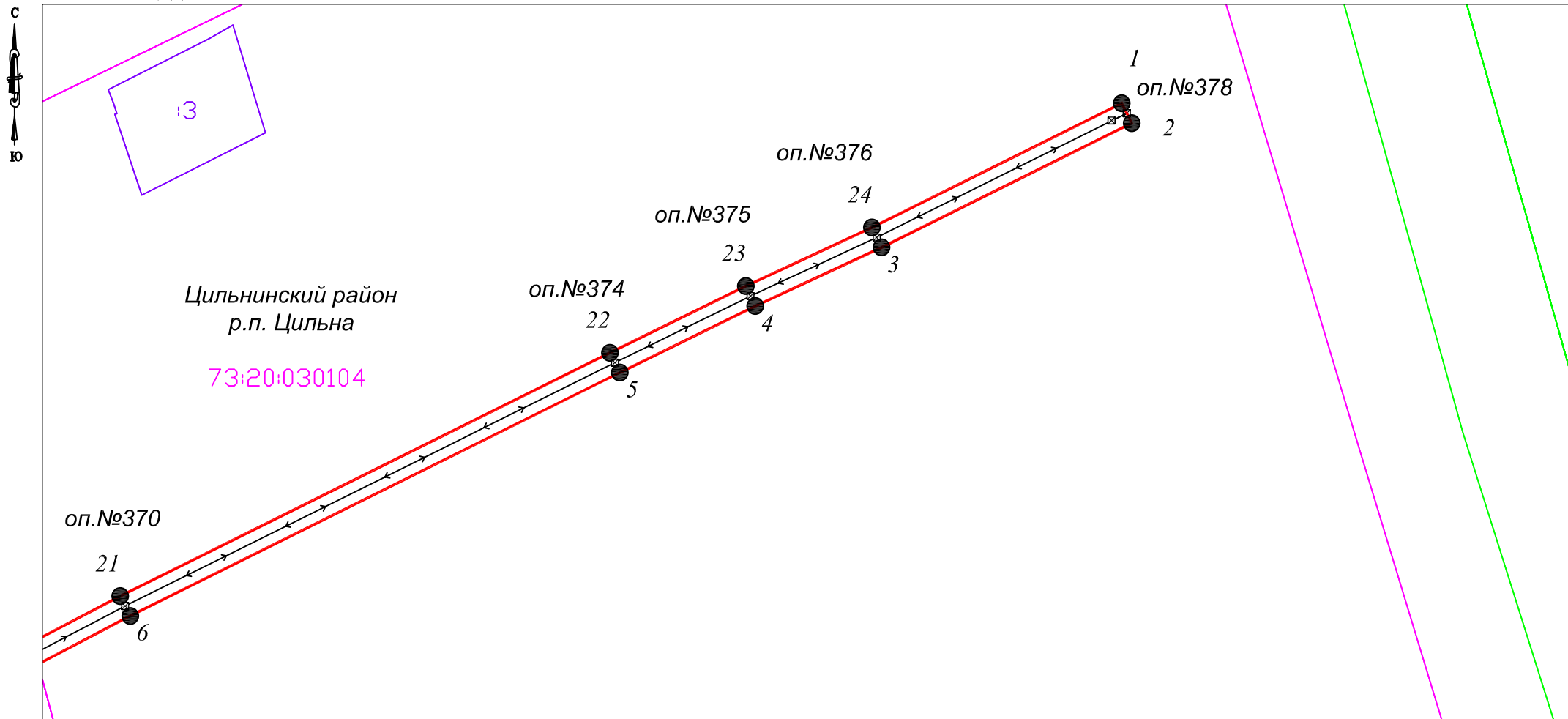
Графическое описание местоположения границ публичного сервитута

Схема расположения границ публичного сервитута (лист 1)

Объект: Отпайка от ВЛ-0,4 кВ № 3 ТП № 2304 ВЛ-10 кВ № 3 ПС «Цильна»

Адрес: Ульяновская область, Цильнинский район, р.п. Цильна

Площадь: 1962 кв.м.



Условные обозначения:

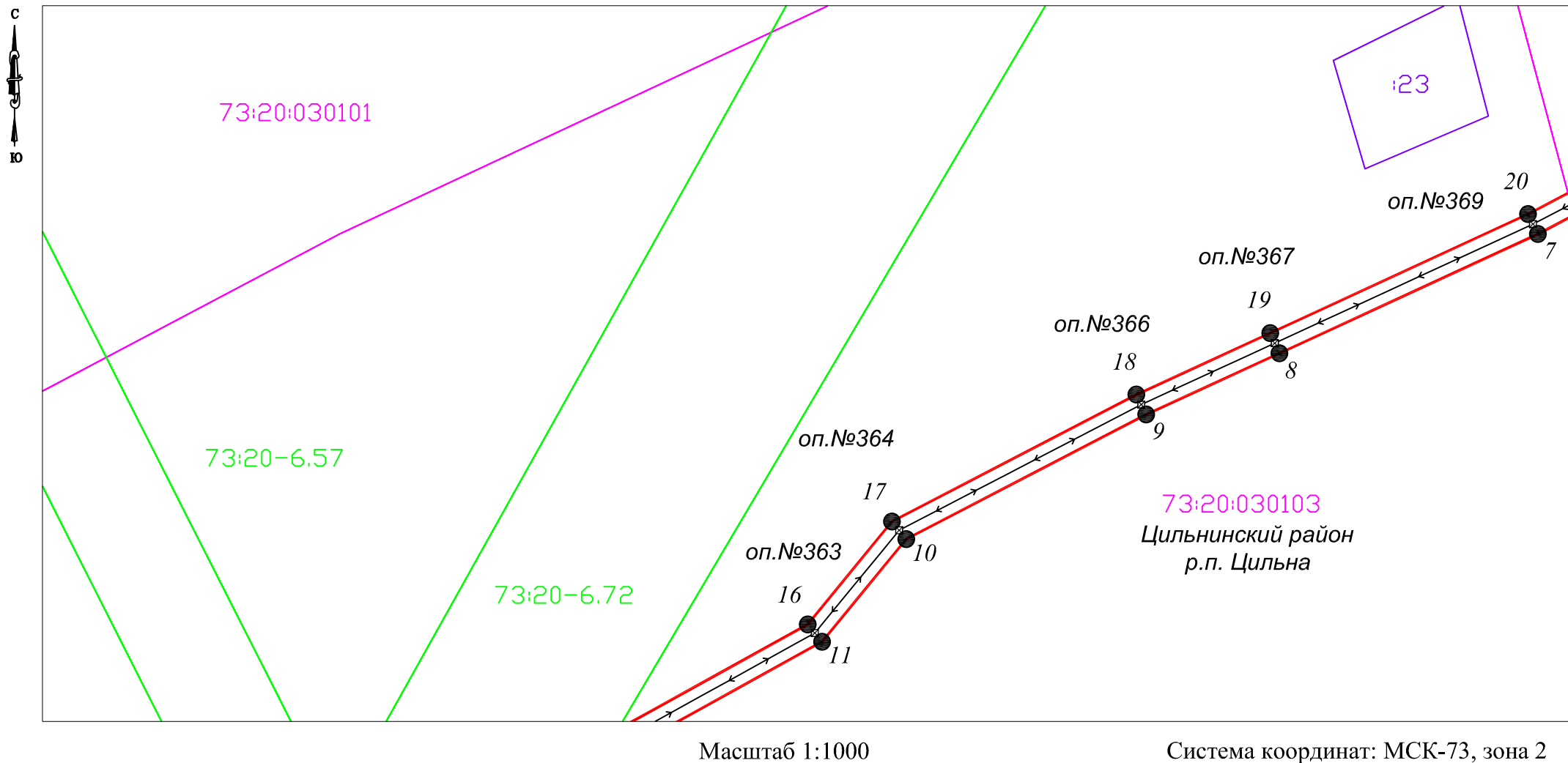
Масштаб 1:1000

Система координат: МСК-73, зона 2

- | | | | |
|--|---|--------------|---|
| | Граница кадастровых кварталов по сведениям ЕГРН | 154 | Кадастровый номер ОКС |
| | Граница земельных участков по сведениям ЕГРН | 208 | Кадастровый номер земельного участка |
| | Граница ОКС по сведениям ЕГРН | 73:20-6.72 | Кадастровый номер ЗОУИТ |
| | Граница ЗОУИТ по сведениям ЕГРН | 73:20:030104 | Номер кадастрового квартала |
| | Проектная граница публичного сервитута | 1 ● | Характерная точка границы публичного сервитута |
| | Воздушная линия электропередач ВЛ-0,4 кВ | оп.№378 ■ | Обозначение опор воздушной линии электропередач |

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута

Схема расположения границ публичного сервитута (лист 2)

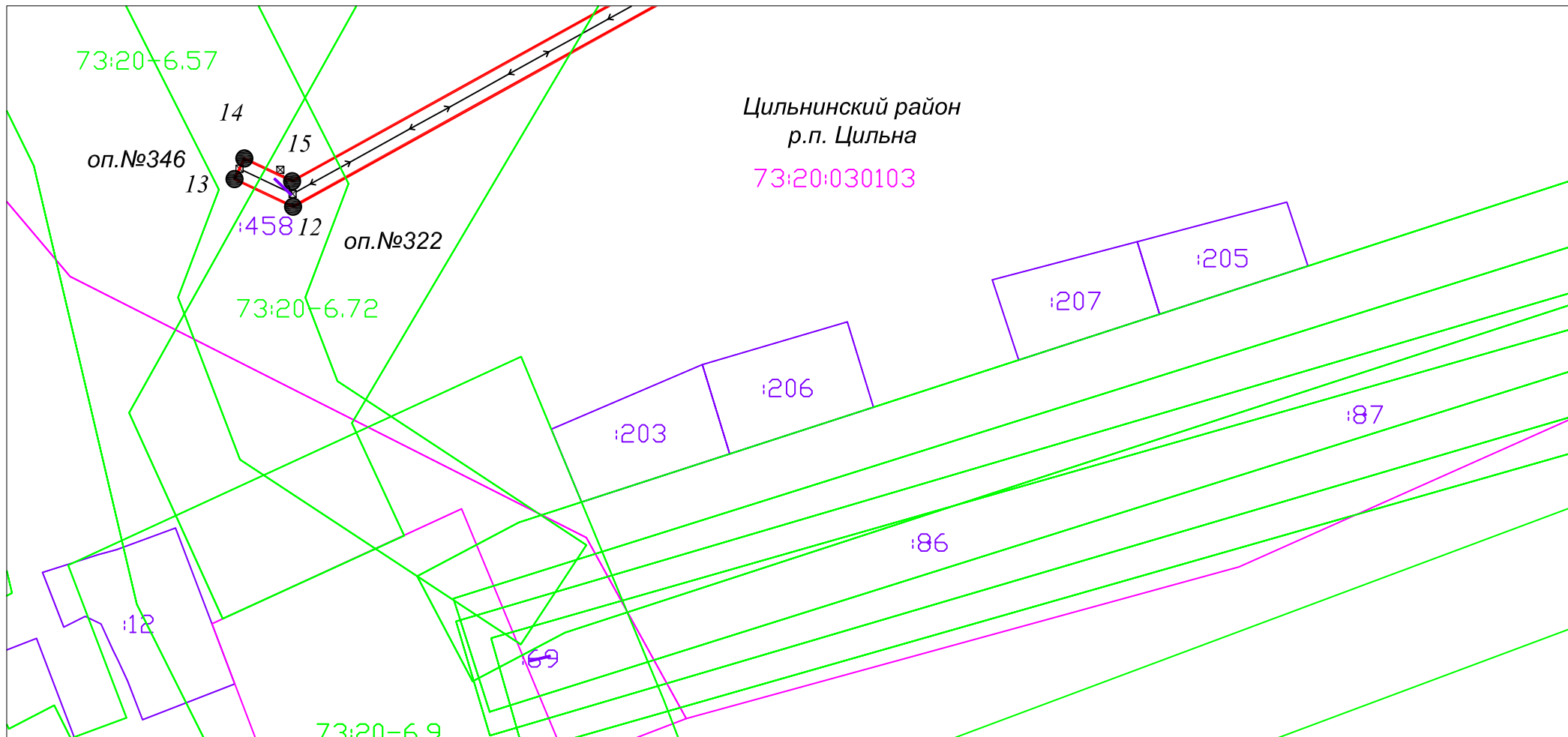


Условные обозначения:

- | | | | |
|--|---|--|---|
| | Граница кадастровых кварталов по сведениям ЕГРН | | Кадастровый номер ОКС |
| | Граница земельных участков по сведениям ЕГРН | | Кадастровый номер земельного участка |
| | Граница ОКС по сведениям ЕГРН | | Кадастровый номер ЗОУИТ |
| | Граница ЗОУИТ по сведениям ЕГРН | | Номер кадастрового квартала |
| | Проектная граница публичного сервитута | | Характерная точка границы публичного сервитута |
| | Воздушная линия электропередач ВЛ-0,4 кВ | | Обозначение опор воздушной линии электропередач |

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута

Схема расположения границ публичного сервитута (лист 3)



Масштаб 1:1000

Система координат: МСК-73, зона 2

Условные обозначения:

- Граница кадастровых кварталов по сведениям ЕГРН
- Граница земельных участков по сведениям ЕГРН
- Граница ОКС по сведениям ЕГРН
- Граница ЗОУИТ по сведениям ЕГРН
- Проектная граница публичного сервитута
- > Воздушная линия электропередач ВЛ-0,4 кВ

:154 Кадастровый номер ОКС

:208 Кадастровый номер земельного участка

73:20-6.72 Кадастровый номер ЗОУИТ

73:20:030104 Номер кадастрового квартала

1 ● Характерная точка границы публичного сервитута

оп.№378 □ Обозначение опор воздушной линии электропередач

Приложение №2
к постановлению администрации
муниципального образования
«Цильнинское городское поселение»
Цильнинского района Ульяновской области
от 17.02.2026 г. №35

РАСЧЕТ
платы за публичный сервитут
(земли, находящиеся в государственной собственности
в кадастровых кварталах 73:20:030103, 73:20:030104)

Площадь земельного участка	П	1961	кв.м.
Средний показатель кадастровой стоимости *	С	96,92	руб.
Процент от кадастровой стоимости	k	0,01	%
Срок		49	лет
Размер платы за период	Плп	$(П * С * k * 49)$ $1961 * 96,92 * 0,01 \% * 49 = 931,49$	руб.

Реквизиты для оплаты: УФК по Ульяновской области (Муниципальное учреждение Администрация муниципального образования «Цильнинское городское поселение» Цильнинского района Ульяновской области, л/с 04683124900): ИНН 7321310409, КПП 732101001, казначейский единый счет: 40102810645370000061, казначейский счет: 031006430000000016800 в ОКЦ № 5 ВВГУ Банка России //УФК по Ульяновской области г. Ульяновск, БИК (ТОФК) 047308001, ОКТМО 73654154, КБК 87711105013130000120, с указанием наименования платежа, даты и номера постановления.

*Расчет платы произведен в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса РФ, Приказом Министерства имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области от 25.11.2022 №263-пр «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости в отношении всех учтённых в Едином государственном реестре недвижимости земельных участков, расположенных в границах территории Ульяновской области».