

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ЦИЛЬНИНСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ЦИЛЬНИНСКОГО РАЙОНА УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17 февраля 2026 г.

рп. Цильна

№37

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьями 23, 39.37 - 39.41, 39.43, 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Волга» (далее - ПАО «Россети Волга») от 14.01.2026 №391-УПО об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков и (или) земель, в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, администрация муниципального образования «Цильнинское городское поселение» ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить и утвердить границы публичного сервитута в отношении земельного участка 73:20:030103:72 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: Отпайки от ВЛ-0,4 кВ № 3 ТП № 2304 ВЛ-10 кВ № 3 ПС «Цильна», площадью 4044 кв.м., необходимого для оказания услуг электроснабжения населения и подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технологического обеспечения, размещенного с учетом обеспечения безопасной эксплуатации инженерного сооружения, принадлежащего на праве собственности ПАО «Россети Волга» (ИНН 6450925977 ОГРН 1076450006280), согласно приложенному описанию местоположения границ публичного сервитута, являющемуся неотъемлемой частью настоящего постановления (Приложение №1).

2. Срок действия публичного сервитута сроком на 49 (сорок девять) лет.

3. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) три месяца.

4. Установление зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон будет осуществлено в соответствии с постановлением

Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Размер платы за публичный сервитут, согласно приложению №2, к настоящему постановлению, вносится в полном объеме единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления.

6. ПАО «Россети Волга» (ИНН 6450925977 ОГРН 1076450006280) привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства, эксплуатации, инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. В пятидневный срок со дня принятия настоящего постановления обеспечить направление его в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ульяновской области.

Глава администрации



С.Г. Щербинин

Публичный сервитут в отношении земельных участков и (или) земель, в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: Отпайки от ВЛ-0,4 кВ № 3 ТП № 2304 ВЛ-10 кВ № 3 ПС «Цильна»
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	433610, Ульяновская область, район Цильнинский, рабочий поселок Цильна
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	4044 кв.м ± 22.26 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет в отношении земельных участков и (или) земель, в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: Отпайки от ВЛ-0,4 кВ № 3 ТП № 2304 ВЛ-10 кВ № 3 ПС «Цильна». Владелец публичного сервитута: Публичное акционерное общество "Россети Волга" (ОГРН 1076450006280, ИНН 6450925977), адрес: Российская Федерация, Саратовская область, г. Саратов, ул. Первомайская, 42/44, эл. адрес: office@rossetivolga.ru

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-73, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	538910.98	2242179.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
2	538907.36	2242181.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
3	538898.30	2242161.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
4	538865.15	2242090.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
5	538858.54	2242079.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
6	538822.33	2242109.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
7	538793.13	2242133.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
8	538801.23	2242156.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
9	538852.83	2242268.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
10	538870.06	2242305.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
11	538866.44	2242307.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
12	538849.21	2242270.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
13	538797.51	2242158.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
14	538789.26	2242134.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

15	538761.57	2242128.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	538720.59	2242148.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	538691.02	2242164.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	538657.57	2242182.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	538646.06	2242191.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	538662.32	2242238.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
21	538671.49	2242262.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
22	538677.21	2242283.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
23	538713.13	2242416.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
24	538715.54	2242442.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
25	538764.31	2242628.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
26	538760.45	2242629.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
27	538711.58	2242443.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
28	538709.17	2242416.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
29	538673.35	2242285.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
30	538667.67	2242263.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
31	538658.56	2242239.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
32	538641.38	2242190.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
33	538655.31	2242178.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
34	538689.14	2242160.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
35	538717.88	2242145.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
36	538761.07	2242124.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
37	538790.25	2242130.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
38	538819.79	2242106.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
39	538858.87	2242073.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
40	538861.01	2242075.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
41	538868.69	2242088.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
42	538901.92	2242159.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	538910.98	2242179.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
Схема расположения границ публичного сервитута

Обзорная схема



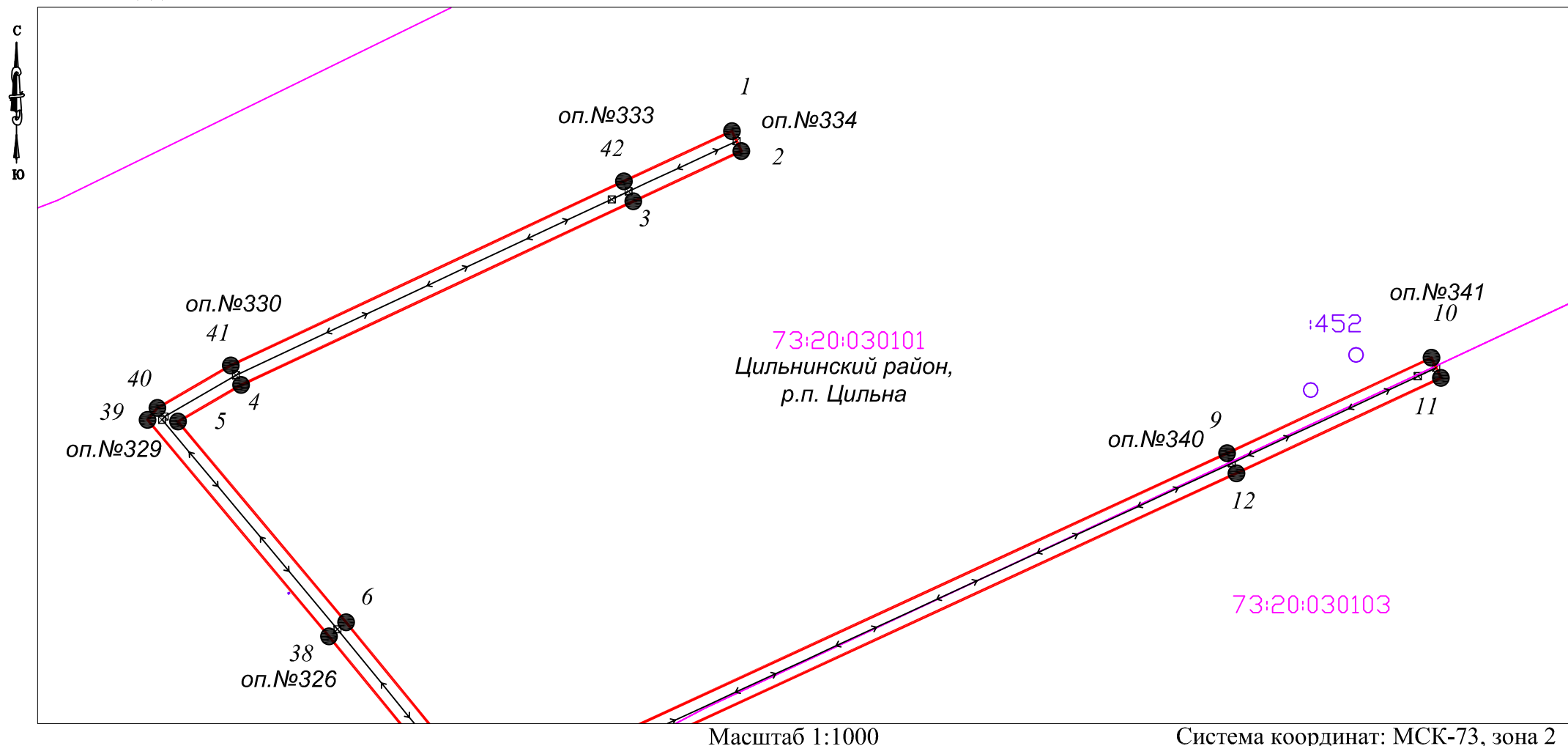
Графическое описание местоположения границ публичного сервитута

Схема расположения границ публичного сервитута (лист 1)

Объект: Отпайки от ВЛ-0,4 кВ № 3 ТП № 2304 ВЛ-10 кВ № 3 ПС «Цильна»

Адрес: Ульяновская область, Цильнинский район, р.п. Цильна

Площадь: 4044 кв.м.

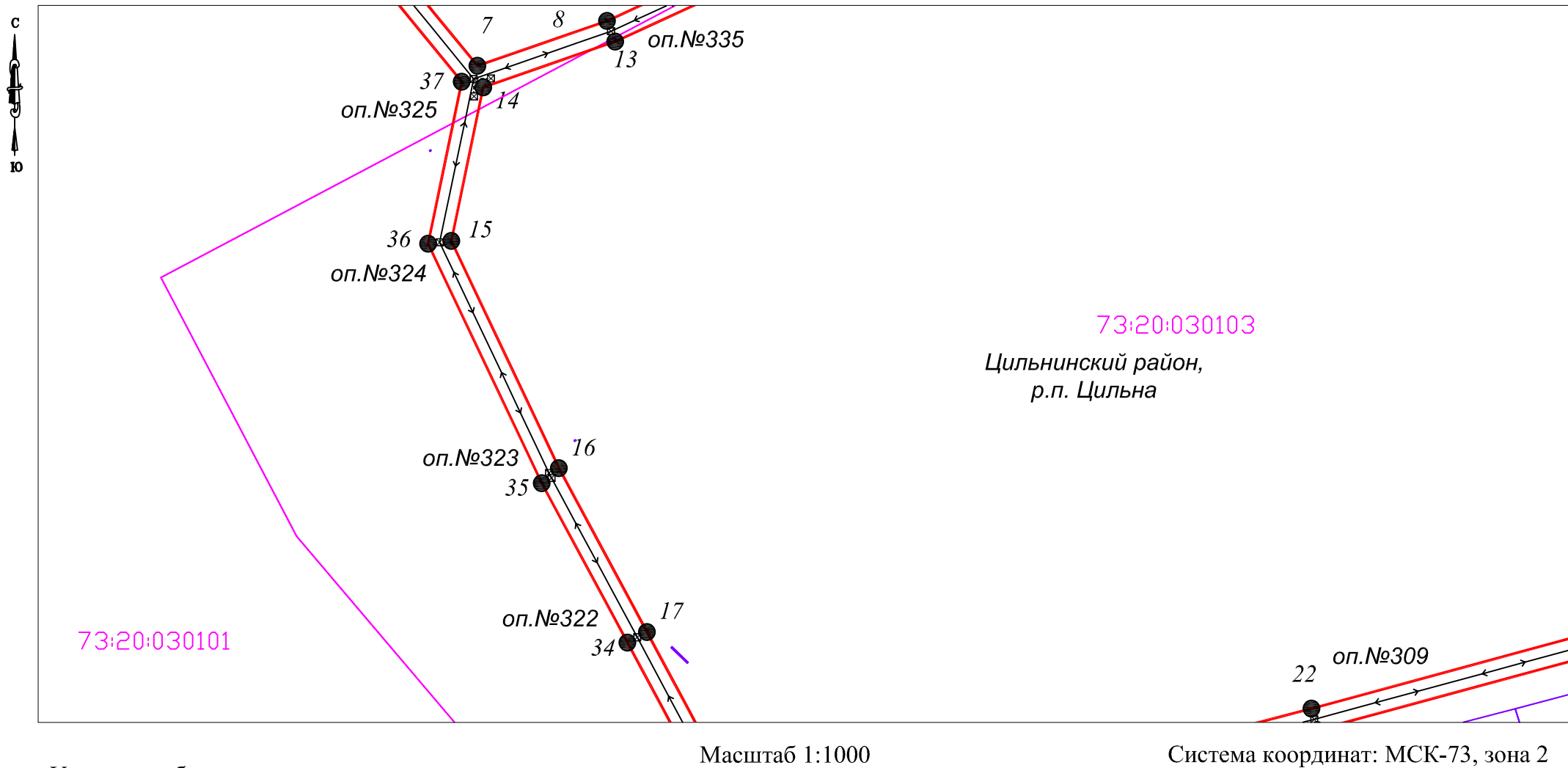


Условные обозначения:

- Граница кадастровых кварталов по сведениям ЕГРН
- Граница земельных участков по сведениям ЕГРН
- Граница ОКС по сведениям ЕГРН
- Проектная граница публичного сервитута
- Воздушная линия электропередач ВЛ-0,4 кВ
- Воздушная линия электропередач ВЛ-10 кВ

- 154 Кадастровый номер ОКС
- 208 Кадастровый номер земельного участка
- 73:20:030101 Номер кадастрового квартала
- 1 ● Характерная точка границы публичного сервитута
- оп.№330 □ Обозначение опор воздушной линии электропередач

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
Схема расположения границ публичного сервитута (лист 2)



Условные обозначения:

Масштаб 1:1000

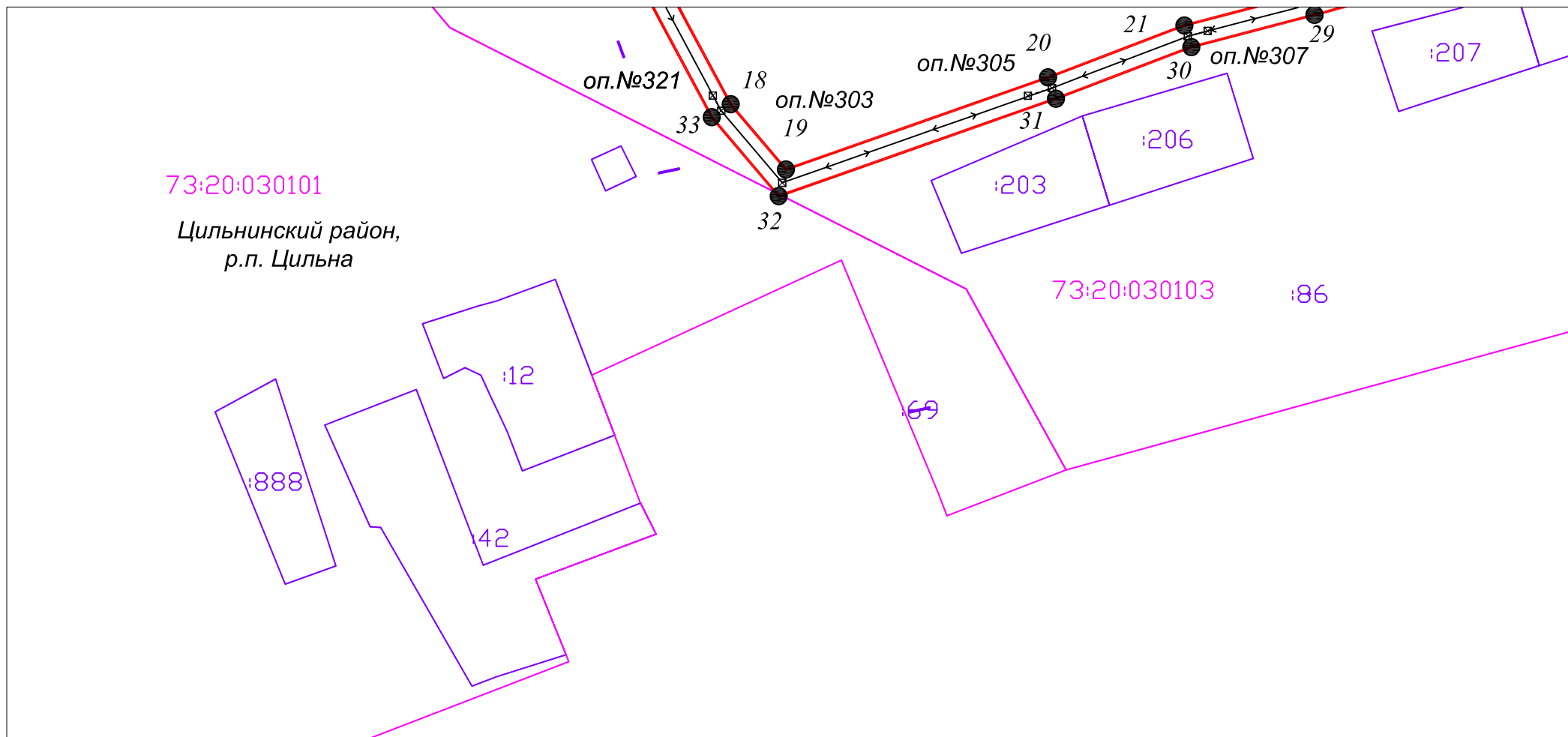
Система координат: МСК-73, зона 2

- | | |
|---|---|
|  | Граница кадастровых кварталов по сведениям ЕГРН |
|  | Граница земельных участков по сведениям ЕГРН |
|  | Граница ОКС по сведениям ЕГРН |
|  | Проектная граница публичного сервитута |
|  | Воздушная линия электропередач ВЛ-0,4 кВ |
|  | Воздушная линия электропередач ВЛ-10 кВ |

- | | |
|--------------|---|
| 154 | Кадастровый номер ОКС |
| 208 | Кадастровый номер земельного участка |
| 73:20:030101 | Номер кадастрового квартала |
| 1 ● | Характерная точка границы публичного сервитута |
| оп. №330 | Обозначение опор воздушной линии электропередач |

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута

Схема расположения границ публичного сервитута (лист 3)



Масштаб 1:1000

Система координат: МСК-73, зона 2

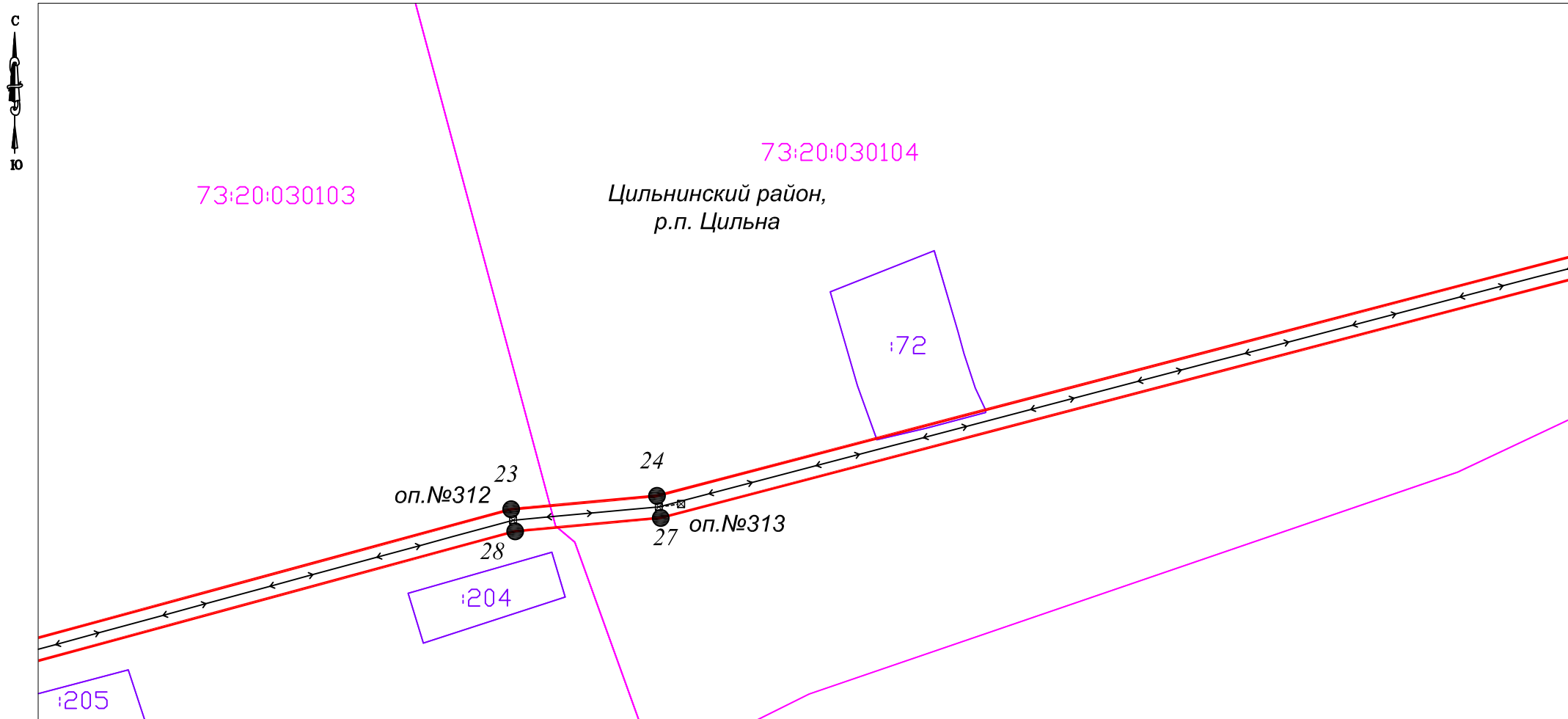
Условные обозначения:

- Граница кадастровых кварталов по сведениям ЕГРН
- Граница земельных участков по сведениям ЕГРН
- Граница ОКС по сведениям ЕГРН
- Проектная граница публичного сервитута
- ↔ Воздушная линия электропередач ВЛ-0,4 кВ
- ↔ Воздушная линия электропередач ВЛ-10 кВ

- 154 Кадастровый номер ОКС
- 208 Кадастровый номер земельного участка
- 73:20:030101 Номер кадастрового квартала
- 1 ● Характерная точка границы публичного сервитута
- оп.№330 □ Обозначение опор воздушной линии электропередач

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута

Схема расположения границ публичного сервитута (лист 4)



Масштаб 1:1000

Система координат: МСК-73, зона 2

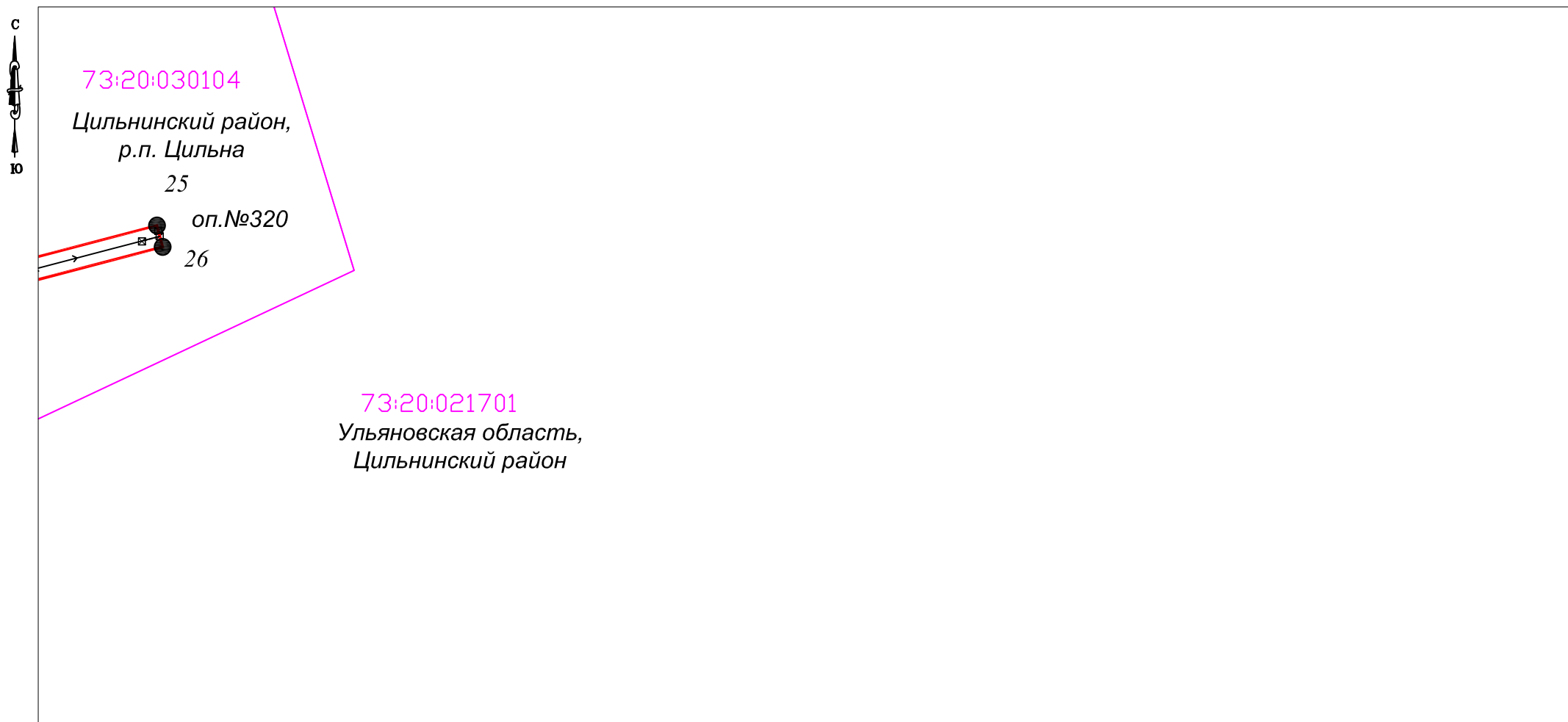
Условные обозначения:

- Граница кадастровых кварталов по сведениям ЕГРН
- Граница земельных участков по сведениям ЕГРН
- Граница ОКС по сведениям ЕГРН
- Проектная граница публичного сервитута
- >—> Воздушная линия электропередач ВЛ-0,4 кВ
- <—> Воздушная линия электропередач ВЛ-10 кВ

- :154 Кадастровый номер ОКС
- :208 Кадастровый номер земельного участка
- 73:20:030101 Номер кадастрового квартала
- 1 ● Характерная точка границы публичного сервитута
- оп.№330 ▣ Обозначение опор воздушной линии электропередач

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута

Схема расположения границ публичного сервитута (лист 5)



Масштаб 1:1000

Система координат: МСК-73, зона 2

Условные обозначения:

	Граница кадастровых кварталов по сведениям ЕГРН		Кадастровый номер ОКС
	Граница земельных участков по сведениям ЕГРН		Кадастровый номер земельного участка
	Граница ОКС по сведениям ЕГРН		Номер кадастрового квартала
	Проектная граница публичного сервитута		Характерная точка границы публичного сервитута
	Воздушная линия электропередач ВЛ-0,4 кВ		Обозначение опор воздушной линии электропередач
	Воздушная линия электропередач ВЛ-10 кВ		

Приложение №2
к постановлению администрации
муниципального образования
«Цильнинское городское поселение»
Цильнинского района Ульяновской области
от 17.02.2026 г. №37

РАСЧЕТ
платы за публичный сервитут
(земли, находящиеся в государственной собственности
в кадастровых кварталах 73:20:030104, 73:20:030104, 73:20:030101)

Площадь земельного участка	П	4035	кв.м.
Средний показатель кадастровой стоимости *	С	96,92	руб.
Процент от кадастровой стоимости	к	0,01	%
Срок		49	лет
Размер платы за период	Плп	$(П * С * k * 49)$ $4035 * 96,92 * 0,01 \% * 49 = 1916,39$	руб.

Реквизиты для оплаты: УФК по Ульяновской области (Муниципальное учреждение Администрация муниципального образования «Цильнинское городское поселение» Цильнинского района Ульяновской области, л/с 04683124900): ИНН 7321310409, КПП 732101001, казначейский единый счет: 40102810645370000061, казначейский счет: 031006430000000016800 в ОКЦ № 5 ВВГУ Банка России //УФК по Ульяновской области г. Ульяновск, БИК (ТОФК) 047308001, ОКТМО 73654154, КБК 87711105013130000120, с указанием наименования платежа, даты и номера постановления.

*Расчет платы произведен в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса РФ, Приказом Министерства имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области от 25.11.2022 №263-пр «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости в отношении всех учтённых в Едином государственном реестре недвижимости земельных участков, расположенных в границах территории Ульяновской области».